



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	1483/2014
Názov materiálu:	Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti z pozemku parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitra pre spoločnosť Arriva Transport Services s. r. o. Nitra)
Spracovateľ:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	26.06.2014
Dátum vyhotovenia:	11.06.2014

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti z pozemku parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitra pre spoločnosť Arriva Transport Services s. r. o. Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti z pozemku registra „C“ KN parc. č. 7831/1 - zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 19750 m² v katastrálnom území Nitra, zapísaného na liste vlastníctva č. 3681, vlastníkom Mesto Nitra, na ktorom spoločnosť Veolia Transport services, s. r. o., Štúrova 72, Nitra, IČO: 35 811 439 umiestnila informačné reklamné zariadenie, obojstrannú tabuľku o rozmeroch 1m x 3m na základe nájomnej zmluvy č. j. 1479/2012/OM zo dňa 12.06.2012, uzatvorenej na dobu neurčitú, pre spoločnosť Arriva Transport Services s. r. o., Štúrova 72, Nitra, IČO: 35 811 439, ktorej materskou spoločnosťou je spoločnosť Deutsche Bahn a táto prevzala dopravnú skupinu Veolia Transport v strednej a východnej Európe, na dobu určitú, 3 roky, za nájomné vo výške 197,42 €/rok. Na túto dobu bude vydané aj Rozhodnutie o povolení reklamného zariadenia.

Dôvodom je skutočnosť, že Mesto Nitra, Mestský úrad v Nitre, útvar hlavného architekta ako príslušný stavebný úrad v zmysle materiálu: „Opatrenia pre systémové riešenie reklamných, informačných a propagačných zariadení na území mesta Nitra“, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre pod číslom 31/2014-MZ zo dňa 13.02.2014, vyjadril súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy na dobu určitú, maximálne 3 roky

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve č. j. 1479/2012/OM zo dňa 12.06.2012 podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2014

K: MR

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra
(prenájom časti z pozemku parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitra pre spoločnosť Arriva
Transport Services s. r. o. Nitra)

V súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením mesta Nitra č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti z pozemku parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitra pre spoločnosť Arriva Transport Services s. r. o. Nitra).

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 24.05.2012 uznesením číslo 129/2012-MZ schválilo spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 7831/1 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 19750 m² v katastrálnom území Nitra pre spoločnosť Veolia Transport services s. r. o., Štúrova 72, Nitra, IČO: 35 811 439 na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 197,42 €/rok za účelom umiestnenia informačného reklamného zariadenia, obojstrannej tabule o rozmeroch 1 m x 3 m. Rozhodnutie o povolení reklamného zariadenia bolo vydané na obdobie do 31.07.2013.

Na základe prijatého uznesenia Mesto Nitra ako prenajímateľ a spoločnosť Veolia Transport services s. r. o. Nitra uzatvorili dňa 12.06.2012 nájomnú zmluvu č. j. 1479/2012/OM, ktorá nájomcovi umožnila umiestnenie predmetného informačného zariadenia pri vstupe do areálu spoločnosti na Štúrovej ulici v Nitre.

Počínajúc dňom 01.07.2013 nastala zmena obchodného mena spoločnosti Veolia Transport services s. r. o. Nitra na spoločnosť **Arriva Transport Services s. r. o., Štúrova 72, Nitra**, ktorá listom zo dňa 24.04.2014 požiadala o zmenu osoby nájomcu v nájomnej zmluve č. j. 1479/2012/OM zo dňa 12.06.2012 a úpravu doby nájmu na dobu určitú, 3 roky (v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 31/2014-MZ zo dňa 13.02.2014, ktorým boli schválené opatrenia pre systémové riešenie reklamných, informačných a propagačných zariadení na území mesta Nitra). Na rovnakú dobu bude následne vydané Rozhodnutie o povolení reklamného zariadenia.

Mestský úrad v Nitre

Primátor mesta Nitra vyjadril súhlas so zámerom prenájmu časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitra pre spoločnosť Arriva Transport Services s. r. o., Štúrova 72, Nitra, IČO: 35 811 439 spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom Mestské zastupiteľstvo v Nitre rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mestská rada v Nitre

na zasadnutí konanom dňa 10.06.2014 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť prenájom časti pozemku parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitra pre spoločnosť Arriva Transport Services s. r. o. Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

Na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom z pozemku parc. č. 7831/1 kat. úz. Nitra pre spoločnosť Arriva Transport Services s. r. o. Nitra) tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
Vytvorené cez katastrálny portál



Okres: Nitra
Obec: NITRA
Katastrálne územie: Nitra



mal. 7483/2014

